

売土地 面積/239.09㎡
泉区北中山四丁目

★**建築条件なし**★

お好きなハウスメーカーで建築できます！



《周辺プロフィール》

- 市立北中山小学校 徒歩10分(約780m)
- ミニストップ仙台北中山店 徒歩18分(約1400m)
- ヨークベニマル南中山店 徒歩24分(約1880m)



【案内図】



- ★ガーデニングや家庭菜園も楽しめる敷地約72.32坪
- ★閑静な住宅地で小さなお子様がいるご家族にも安心
- ★南東道路に面し陽当り良好 ★更地渡し



物件番号	11907001		
物件種目	売地		
最適用途	住宅		
最寄駅	地下鉄南北線「北仙台」駅		
土地面積	239.09㎡ (公簿) (約 72.32 坪)	ほかに 私道面積	-
価格	1,600 万円	3.3㎡ 単価	約 22.1 万円

所在地	仙台市泉区北中山四丁目		
交通	地下鉄南北線「北仙台」駅 バス乗車約35分 市営バス「北中山四丁目」停 徒歩2分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住専
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	第1種高度地区、宅地造成工事規制区域、屋外広告物条例		
現況	更地	引渡日	相談
引渡条件	現況渡し		
接道	南東側：公道幅員約6.0m		
設備	上下水道、都市ガス		
学区	北中山小学校(約780m)	南中山中学校(約2,490m)	
備考			

このハウジングマップは概要説明図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります



宮城県知事免許(5)第4653号
 〒981-3133 宮城県仙台市泉区泉中央2丁目16-5
 ホームページ <http://www.yamaichi-j.co.jp>
 メールアドレス info@yamaichi-j.co.jp

《流通営業部》
 TEL 022-373-0003
 FAX 022-373-9043

■取引態様：媒介
 ■手数料：(3%+6万円)+消費税